



COMUNE DI
SETTIMO SAN PIETRO (CA)



UNIONE dei COMUNI
del PARTEOLLA e
BASSO CAMPIDANO



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

**UNIONE DEI COMUNI
DEL PARTEOLLA E BASSO CAMPIDANO
BARRALI – DOLIANOVA – DONORI – SERDIANA – SETTIMO SAN PIETRO – SOLEMINIS**

Sede Legale: Serdiana – Via Luigi Einaudi – C.F. 02659680926

Sito Internet: www.unionecomuniparteolla.ca.it

VERBALE DI GARA N. 1 DEL 10.07.2023

Procedura aperta per l'appalto dei lavori di “Interventi di messa in sicurezza dell'impianto sportivo comunale, I stralcio funzionale” - PNRR: Missione 5: Inclusione e coesione” - Componente 3 - Investimento 1 – Linea di intervento 1.1.1., e nomina del Responsabile del Procedimento di Gara - CUP B85B22000330006 - CIG 9900403702

APERTURA OFFERTA ECONOMICA, VERIFICA DOCUMENTI AMMINISTRATIVI, PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

➤ Importo complessivo dell'appalto: (compresi oneri sicurezza)	€	300.787,23
➤ Importo dei lavori soggetto a ribasso:	€	296.787,23
➤ Importo oneri (speciali) di sicurezza: (non soggetti a ribasso)	€	4.000,00

L'anno 2023 il giorno dieci del mese di luglio, alle ore 10:50,

Il Responsabile del Procedimento di gara

Ing. Patrizia Coraddu, assistito dall'Ing. Antonio Ibba, Responsabile del Servizio Tecnico della Unione dei Comuni Parteolla e Basso Campidano in qualità di testimone e segretario verbalizzante, ha proceduto da remoto all'apertura delle buste economica e di qualifica pervenute nell'ambito della procedura in oggetto, svolta interamente sulla piattaforma informatica CAT Sardegna. Il presente verbale riassume le operazioni svolte in conformità al disciplinare di gara.

Il Responsabile del Procedimento e il testimone, una volta acquisito ed accettato sulla piattaforma l'elenco degli operatori che hanno presentato offerta, dichiarano preliminarmente:

- di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interesse di cui all'articolo 42 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, all'articolo 6 comma 2 del D.P.R. di approvazione del “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165”;

- di non trovarsi ciascuno per il proprio Ente in alcune delle condizioni preclusive allo svolgimento delle funzioni/incarico sopra indicate/o del Codice di comportamento adottato dai rispettivi Enti: Delibera n. 1 del 7/1/2014 del Comune di Settimo San Pietro e Delibera n. 2 del 24/01/2014 e ss.mm.ii. dell'Unione di Comuni del Parteolla e Baso Campidano;
- di impegnarsi, qualora in un momento successivo alla presente fase del procedimento sopraggiunga una delle condizioni di incompatibilità di cui alle precitate disposizioni normative ovvero una situazione (o la conoscenza della sussistenza di una situazione) di conflitto di interessi, anche potenziale, a darne notizia al responsabile del settore e all'ufficio anticorruzione e trasparenza dell'Ente e ad astenersi dalla funzione/incarico ascrivita/o

PREMESSO CHE:

- con atto pubblico amministrativo Rep. n. 27 del 10.01.2001, registrato fiscalmente a Cagliari al n. 345 del 23.01.2001, è stata formalmente costituita l'Unione dei Comuni del Parteolla e Basso Campidano tra i Comuni di Barrali, Dolianova, Donori, Serdiana, Settimo S. Pietro e Soleminis per la gestione in forma congiunta e associata di funzioni e servizi nell'ambito territoriale ottimale di riferimento regionale;
- con deliberazione n. 8 del 22.10.2015 l'Assemblea ha disposto di avviare la Centrale unica di committenza in seno all'Unione dei Comuni del Parteolla e Basso Campidano demandando all'organo esecutivo l'adozione degli atti di propria competenza;
- con delibera n. 20 del 25 Novembre 2015 il Consiglio di Amministrazione ha approvato il "Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza",
- il regolamento è stato aggiornato alle nuove disposizioni del D.Lgs 50/2016 con delibera n. 21 del 17.7.2016
- che ai sensi dell'articolo 5 del Regolamento per il funzionamento della centrale di committenza, compete al Comune l'adozione della determinazione a contrarre con la quale è individuato il criterio di selezione del contraente mentre viene delegata espressamente la CUC per l'espletamento della procedura di gara;
- con determinazione a contrattare n. 118 del 20/06/2023 del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Barrali, si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di "Interventi di messa in sicurezza dell'impianto sportivo comunale, I stralcio funzionale" - PNRR: Missione 5: Inclusione e coesione" - Componente 3 - Investimento 1 – Linea di intervento 1.1.1., mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con determinazione n. 163 del 21/06/2023 adottata dall'Unione dei Comuni del Parteolla e Basso Campidano è stata indetta la procedura aperta in parola e contestualmente nominato il responsabile unico del procedimento della gara all'interno della centrale unica di committenza nella persona dell'ing. Patrizia Coraddu, dipendente del Comune di Barrali, autorizzato dal proprio Ente a prestare servizio in distacco presso la citata Unione dei Comuni del Parteolla e Basso Campidano;

- per l'apertura delle offerte è prevista l'applicazione della procedura inversa di cui all'art. 133, comma 8 del Codice (facoltà introdotta per i settori ordinari all'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020 e ss.mm.ii.) e pertanto ai sensi della normativa si procederà alla verifica dell'offerta economica prima della verifica della documentazione amministrativa che sarà limitata alla prima classificata.

ATTESO che:

- in data 21/06/2023 la CUC ha pubblicato sulla piattaforma SardegnaCat la procedura aperta in oggetto, ai sensi dell'Art. 60 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, mediante della RDO n. rfq_415595;
- il termine per la presentazione delle offerte economiche è fissato per il giorno 10/07/2023 alle ore 09:00;
- l'apertura delle buste è fissata dal bando nella giornata odierna 10/07/2023 alle ore 10:00 e seguenti;

CIÒ PREMESSO

Il Responsabile del Procedimento si insedia come previsto dall'articolo 14.1 del disciplinare di gara per l'avvio e l'espletamento delle procedure di gara.

Nei termini e con le modalità previste dal bando e dal disciplinare di gara sono state presentate le seguenti 17 offerte (in ordine alfabetico):

	OPERATORE ECONOMICO
1	APPALTI COSTRUZIONI VASAPOLLO SRL
2	CALIENDO APPALTI S.R.L.
3	DITTA INDIVIDUALE IMPRESA DI COSTRUZIONI SANNA MICHELE
4	EDIL SYSTEM SRLS
5	GENCO S.R.L.
6	GIUSEPPE MEDDA S.R.L. UNIPERSONALE
7	GRUPPO RI.VA. SRL
8	IMPRESA MARCEDDU GIUSEPPE
9	LILLIU STEFANO SRL
10	ORRU' FLORIANA
11	PAOLO SPANU
12	RUGGIERO TELECOMUNICAZIONI & ENERGIA SRL
13	SARDEDIL IMPIANTI SRL
14	SCS CONSTRUCTIONS S.R.L.
15	SIAB SRL
16	SOGEMA COSTRUZIONI S.R.L
17	SYLEM S.R.L.

Sulla base delle disposizioni del punto 14.1 del disciplinare di gara il Responsabile del Procedimento provvede:

- a “congelare” la fase di pre - valutazione;
- ad attivare la sezione “Valutazione” del portale SardegnaCAT
- ad aprire la pagina della “Busta di Qualifica” dei concorrenti senza esaminarle nel merito;
- a “congelare” la valutazione di qualifica
- ad aprire la “Busta Economica”
- ad aprire ed esaminare le offerte economiche presentate dai concorrenti, ritenute tutte ammissibili, con i seguenti ribassi percentuali:

	IMPRESA	RIBASSO %
1	APPALTI COSTRUZIONI VASAPOLLO SRL	14,23900
2	CALIENDO APPALTI S.R.L.	8,54000
3	DITTA INDIVIDUALE IMPRESA DI COSTRUZIONI SANNA MICHELE	15,113000
4	EDIL SYSTEM SRLS	23,12300
5	GENCO S.R.L.	7,31520
6	GIUSEPPE MEDDA S.R.L. UNIPERSONALE	12,06000
7	GRUPPO RI.VA. SRL	22,68200
8	IMPRESA MARCEDDU GIUSEPPE	2,50000
9	LILLIU STEFANO SRL	15,71000
10	ORRU' FLORIANA	10,36900
11	PAOLO SPANU	22,58000
12	RUGGIERO TELECOMUNICAZIONI & ENERGIA SRL	12,03100
13	SARDEDIL IMPIANTI SRL	14,60000
14	SCS CONSTRUCTIONS S.R.L.	11,46900
15	SIAB SRL	22,15991
16	SOGEMA COSTRUZIONI S.R.L	5,00000
17	SYLEM S.R.L.	22,03000

Il Responsabile del Procedimento provvede quindi a “congelare” la valutazione economica ed effettuare, tramite piattaforma Sardegna CAT, il calcolo delle offerte anomale sulla base dell’articolo 97 comma 2 del codice dei contratti: *“Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso e il **numero delle offerte ammesse è pari o superiore a 15**, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata; al fine di non rendere predeterminabili dagli offerenti i parametri di riferimento per il calcolo della soglia di anomalia, il RUP o la commissione giudicatrice procedono come segue:*

a) calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso; le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese in considerazione distintamente nei loro singoli valori; qualora, nell'effettuare il calcolo del dieci per cento, siano presenti una o più offerte di eguale valore rispetto alle offerte da accantonare, dette offerte sono altresì da accantonare;

b) calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media calcolata ai sensi della lettera a);

c) calcolo della soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico dei ribassi di cui alla lettera b);

d) la soglia calcolata alla lettera c) viene decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi di cui alla lettera a) applicato allo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b).

La soglia di anomalia calcolata automaticamente dal sistema Sardegna CAT è pari al 18,61441%. L'esito finale è il seguente:

A = OFFERTE CON RIBASSI PERCENTUALI MAGGIORI O UGUALI ALLA SOGLIA DI ANOMALIA CALCOLATA					
	FORNITORE	PREZZO CONFERMATO	RIBASSO	RIBASSO %	SOGLIA 18,61441
1	EDIL SYSTEM SRLS	228.161,12 €	68.626,11 €	23,12300	A
2	GRUPPO RI.VA. SRL	229.469,95 €	67.317,28€	22,68200	A
3	PAOLO SPANU	229.772,67 €	67.014,56 €	22,58000	A
4	SIAB SRL	231.019,45 €	65.767,78 €	22,15991	A
5	SYLEM S.R.L.	231.405,00 €	65.382,23 €	22,03000	A
6	LILLIU STEFANO SRL	250.161,96 €	46.625,27 €	15,71000	
7	DITTA INDIVIDUALE IMPRESA DI COSTRUZIONI SANNA MICHELE	251.933,78 €	44.853,45 €	15,11300	
8	SARDEDIL IMPIANTI SRL	253.456,29 €	43.330,94 €	14,60000	
9	APPALTI COSTRUZIONI VASAPOLLO SRL	254.527,70 €	42.259,53 €	14,23900	
10	GIUSEPPE MEDDA S.R.L. UNIPERSONALE	260.994,69 €	35.792,54 €	12,06000	
11	RUGGIERO TELECOMUNICAZIONI & ENERGIA SRL	261.080,76 €	35.706,47 €	12,03100	
12	SCS CONSTRUCTIONS S.R.L.	262.748,70 €	34.038,53 €	11,46900	
13	ORRU' FLORIANA	266.013,36 €	30.773,87 €	10,36900	
14	CALIENDO APPALTI S.R.L.	271.441,60 €	25.345,63 €	8,54000	
15	GENCO S.R.L.	275.076,65 €	21.710,58 €	7,31520	
16	SOGEMA COSTRUZIONI S.R.L	281.947,87 €	14.839,36 €	5,00000	
17	IMPRESA MARCEDDU GIUSEPPE	289.367,55 €	7.419,68 €	2,50000	

Come previsto dal punto 14.2 del disciplinare deve essere effettuato il controllo della completezza della documentazione amministrativa presente nella "BUSTA DI QUALIFICA" del primo classificato, ditta "LILLIU STEFANO SRL".

Effettuata la verifica il Responsabile del Procedimento evidenzia che la documentazione presentata dalla prima classificata risulta regolare.

Terminate le operazioni di cui sopra e in esito alla risultanze riportate nel prospetto sopra riportato, il Responsabile della procedura di gara

PROPONE

alla Stazione Appaltante di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto all'operatore economico "LILLIU STEFANO SRL" con sede in Uta (SU) – IX Strada Ovest – Z.I. Macchiareddu, C.F. / P.Iva 03645940929, che ha offerto il ribasso del 15,71000%, corrispondente ad un importo per l'esecuzione dei lavori di € 250 161,96 oltre oneri di sicurezza non assoggettabili a ribasso pari a € 4.000,00 e pertanto l'importo complessivo contrattuale offerto "A CORPO" ammonta a complessivi € 254 161,96, oltre IVA nella misura di legge.

Dichiara, inoltre, che il concorrente classificatosi al secondo posto è la Ditta Individuale Impresa di Costruzioni Sanna Michele con sede in Nuoro (NU) nella Via San Martino n. 13 – C.F. snmHL82L20G203B/ P.Iva 01401530918 che ha offerto il ribasso del 15,11300%.

RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione della determinazione di aggiudicazione e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di disciplinare di gara.

Alle ore 15:25 il Responsabile del Procedimento dichiara chiusa la seduta.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Patrizia Coraddu

Il testimone e Segretario verbalizzante

Il Responsabile del Servizio

Ing. Antonio Ibba