



# UNIONE DEI COMUNI DEL PARTEOLLA E BASSO CAMPIDANO

BARRALI – DOLIANOVA – DONORI – SERDIANA – SETTIMO SAN PIETRO – SOLEMINIS

*Sede Legale: Dolianova - P.za Brigata Sassari – C.F. 02659680926*

*Sito Internet: [www.unionecomuniparteolla.ca.it](http://www.unionecomuniparteolla.ca.it)*

COPIA

## Settore Ambiente, Informatica e Lavori Pubblici

### DETERMINAZIONE

**N. 216 DEL 13-12-2022**

**OGGETTO:** Indizione della procedura aperta per l'appalto dei lavori di "efficientamento energetico e razionalizzazione degli spazi negli alloggi di edilizia residenziale pubblica siti in Via Democrito, nel Piano di Zona di Bie Sinnai" nel Comune di Settimo San Pietro P.N.R.R. Fondo Complementare L. 101/2021 - Programma sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica e nomina del Responsabile del Procedimento di Gara - CUP I58I21002100001 CIG 95275975C4

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE



COMUNE DI  
SETTIMO SAN PIETRO (CA)



UNIONE dei COMUNI  
del PARTEOLLA e  
BASSO CAMPIDANO



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

#### IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

##### Premesso che:

- con atto pubblico amministrativo Rep. n. 27 del 10.01.2001, registrato fiscalmente a Cagliari al n. 345 del 23.01.2001, è stata formalmente costituita l'Unione dei Comuni del Parteolla e Basso Campidano tra i Comuni di Barrali, Dolianova, Donori, Serdiana, Settimo S. Pietro e Soleminis per la gestione in forma congiunta e associata di funzioni e servizi nell'ambito territoriale ottimale di riferimento regionale;
- con deliberazione n. 8 del 22.10.2015 l'Assemblea ha disposto di avviare la Centrale unica di committenza in seno all'Unione dei Comuni del Parteolla e Basso Campidano demandando all'organo esecutivo l'adozione degli atti di propria competenza;
- con delibera n. 20 del 25 Novembre 2015 il Consiglio di Amministrazione ha approvato il "Regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza",
- il regolamento è stato aggiornato alle nuove disposizione del D.Lgs 50/2016 con delibera n. 21 del 17.7.2016

##### Dato atto che

- con Decreto del Presidente dell'Unione n. 11 del 01.12.2022 il sottoscritto è stato nominato come responsabile del Settore Ambiente, Lavori Pubblici, Informatica;
- il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Settore LL.PP., Ambiente e Informatica, è abilitato presso l'ANAC quale RUP operante per la Centrale Unica di Committenza avente codice AUSA: 0000204823;

**Visto** l'articolo 5 del Regolamento per il funzionamento della centrale di committenza, che in merito alla *modalità di avvio delle procedure di gara* prevede che i Comuni associati trasmettano apposita richiesta di avvio della procedura di aggiudicazione del contratto pubblico allegando apposita determina a contrarre;

**Vista** la nota prot. 13637 del 28/11/2022 (acquisita al protocollo dell'Ente 10617 del 28/11/2022) con la quale il Comune di Settimo San Pietro ha chiesto di avviare la procedura di affidamento presso la Centrale di Committenza dell'Unione dei Comuni del Parteolla e Basso Campidano dei lavori di *"efficientamento energetico e razionalizzazione degli spazi negli alloggi di edilizia residenziale pubblica siti in Via Democrito, nel Piano di Zona di Bi'e Sinnai"* – P.N.R.R. Fondo Complementare L. 101/2021 - Programma *"sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica"*;

**Vista** in particolare l'allegata determinazione a contrarre n. 917 del 28/11/2022, nella quale si stabilisce che i lavori siano affidati mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Ritenuto** di nominare quale Responsabile del Procedimento di Gara interno alla struttura della CUC l'Ing. Marco Monni, dipendente del Comune di Settimo San Pietro, autorizzato dal proprio Ente a prestare servizio in distacco presso l'Unione dei Comuni a supporto delle procedure d'appalto;

**Vista** la dichiarazione sostitutiva con la quale l'Ing. Monni, in forza degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

**Accertato** ai sensi dell'art. 51 comma 1 del D.Lgs n° 50/2016 l'inopportunità di suddividere l'appalto in lotti in quanto, data la tipologia e l'importo, lo stesso Costituisce un lotto funzionale unitario e non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva del lavoro da attuare;

**Rilevato**, nel caso in esame, che ai sensi dell'art. 32 c. del D.Lgs 50/2016:

- *Esigenze da soddisfare*: elemento essenziale del contratto è l'esecuzione, tramite appalto, delle opere di *"efficientamento energetico e razionalizzazione degli spazi negli alloggi di edilizia residenziale pubblica siti in Via Democrito, nel Piano di Zona di Bi'e Sinnai"* nel Comune di Settimo San Pietro";
- *Caratteristiche del contratto*: a corpo, ai sensi dell'art. 43 comma 6 del DPR 207/2010;
- *Forma del contratto*: Pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;
- *criterio di selezione degli operatori*: procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016;
- *criterio di valutazione delle offerte*: prezzo più basso, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016.
- *Importo a base d'asta*: € 225.420,22, di cui € 17.770,22 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;
- *Copertura finanziaria*: P.N.R.R. Fondo Complementare L. 101/2021 - Programma *"sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica"* – bilancio del Comune di Settimo San Pietro
- *Principali condizioni contrattuali*: stabilite nello schema di contratto e nel capitolato speciale d'appalto allegati al progetto esecutivo;

**Richiamata** la determinazione del Comune di Settimo San Pietro n. 917 del 28/11/2022, ed in particolare:

- i lavori in oggetto sono inseriti nella programmazione triennale 2022-2024 dell'Ente e nell'elenco annuale 2022;
- il progetto esecutivo è stato approvato con delibera n. 85 del 27/09/2022 della Giunta Comunale del Comune di Settimo San Pietro
- per il presente appalto il Comune di Settimo San Pietro non è in possesso della qualificazione prevista all'art. 38 del D.Lgs. 50/2016, dovendosi quindi avvalere della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni del Parteolla e Basso Campidano;
- prima dell'inizio delle procedure di affidamento gli elaborati progettuali sono stati validati (verbale di validazione del 26/09/2022 approvato con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Settimo San Pietro n. 722 del 27/9/2022) ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs 50/2016 nonché approvati ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs 50/2016

Determinazione Settore Ambiente, Informatica e Lavori Pubblici n.216 del 13-12-2022 Unione Comuni Parteolla

medesimo;

**Preso atto** che il sottoscritto Responsabile della Centrale Unica di Committenza dichiara, in forza degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

**Rilevato** che, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016, la procedura sarà interamente svolta attraverso la piattaforma telematica "Sardegna CAT";

## DETERMINA

**Di prendere atto** della premessa;

**Di indire** l'affidamento dei lavori di *"efficientamento energetico e razionalizzazione degli spazi negli alloggi di edilizia residenziale pubblica siti in Via Democrito, nel Piano di Zona di Bi'e Sinnai" nel Comune di Settimo San Pietro – P.N.R.R. Fondo Complementare L. 101/2021 - Programma "sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica"* con importo a base d'asta di € 225.420,22, di cui € 17.770,22 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura aperta ex 60 del D.Lgs. n. 50/2016 da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posti a base di gara (art. 97 comma 8 del D.Lgs 50/2016);

**Di nominare** quale Responsabile del Procedimento della gara in oggetto, all'interno della Centrale Unica di Committenza, l'Ing. Marco Monni, dipendente del Comune di Settimo San Pietro, autorizzato dal proprio Ente a prestare servizio in distacco presso l'Unione dei Comuni del Parteolla e Basso Campidano a supporto delle procedure d'appalto;

**Di approvare** la documentazione di gara:

- Bando
- Disciplinare di gara
- Modello (DGUE) Documento di Gara Unico Europeo
- Allegato A – Domanda di partecipazione, autocertificazioni e dichiarazioni per l'ammissione alla procedura
- Allegato B – Dichiarazioni personali cumulative di assenza di misure di prevenzione e condanne penali
- Allegato C – Dichiarazioni allegare all'offerta economica
- Allegato D – Dichiarazioni cumulative cause di esclusione e requisiti partecipazione per ditta/impresa ausiliaria
- Allegato E – Schema contratto avvalimento
- Allegato F – Patto di integrità

**Di dare atto** che:

- in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'ANAC il Codice Identificativo Gara (CIG) 95275975C4
- Il CUP del progetto è: I58I21002100001
- la somma di € 225,00 a favore dell'Autorità di Vigilanza su Lavori Pubblici sarà liquidata con successivo provvedimento al ricevimento del M.A.V. e rimborsata dal Comune di Settimo San Pietro.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Ing. Antonio Ibba

**VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Visto si esprime parere Favorevole

Serdiana, 13-12-2022

Determinazione Settore Ambiente, Informatica e Lavori Pubblici n.216 del 13-12-2022 Unione Comuni  
Parteolla

	Il Responsabile del Servizio
	F.to Ing. Antonio Ibba

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio online in data 13-12-2022 per quindici giorni consecutivi

Il Responsabile del Servizio  
F.to Ing. Antonio Ibba

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Serdiana , 13-12-2022

L'IMPIEGATO INCARICATO